

開発許可等不要証明について

- (1) 法第 29 条 第 1 項 本文、第 2 号、第 3 号、第 12 号、第 2 項 本文、第 1 号、第 2 号に該当する場合。→「開発許可等不要証明申請書」及び「証明書」
- (2) 法第 42 条に該当する場合。→「建築許可不要証明申請書」及び「証明書」

上記書類に添付する書類一覧

- ・チェックリスト
- ・位置図 (1/10,000)
- ・付近見取図 (1/2,500)
- ・公図
- ・現場写真(全景)
- ・土地登記簿謄本
- ・地積測量図
- ・敷地求積図
- ・土地の現況及び造成計画の内容を示す図書
(土地利用計画図・現況図・造成計画平面図・断面図・切盛求積図)
- ・配置図 (敷地範囲を着色。雨水汚水の排水経路も最終まで記入)
- ・敷地断面図 (現況&計画)
- ・各階平面図
- ・立面図
- ・建築面積算定図
- ・延床面積算定図
- ・委任状

※申請手数料は無料です。

開發許可等不要証明申請書

都市計画法施行規則第 60 条の規定により、都市計画法

第 29 条 第 1 項

第 29 条 第 2 項

の規定

による許可を要しないことの証明書の交付を申請します。

年

月

日

有田川町長 様

申請者 住所
氏名

印

1	建 築 主 の 住 所 及 び 氏 名	(電話番号)			
2	申請地の所在、地 番、地目、面積 及び所有者氏名	所 在			
		地 番	地 目	面 積	所有者氏名
				m ²	
		総面積 実測		m ²	
3	用 途 地 域 等	<input type="checkbox"/> 用途地域 () <input type="checkbox"/> 無指定			
4	建 築 物 等 の 用 途				
5	建 築 物 等 の 構 造 及 び 規 模	構造及び 階 数	造 階建	高 さ	m
		建築面積	m ²	延べ面積	m ²
6	造 成 計 画 概 要	造成行為	<input type="checkbox"/> 有 (面積 m ²) <input type="checkbox"/> 無		
		擁壁新設	<input type="checkbox"/> 有 (高さ m) <input type="checkbox"/> 無		
7	備 考				
※受付年月日及び番号		年	月	日	第 号
※証明年月日及び番号		年	月	日	第 号
※ 受 付 欄		※手数料欄			

注

- 1 ※のある欄は記載しないこと。
2 3、6欄の□は該当する箇所にチェックをいれること。

証明願チェックリスト

法第 29 条許可不要

〔法第 29 条 第 1 項 本文、第 2 号、第 3 号、第 12 号、第 2 項 本文、第 1 号、第 2 号〕

申請者名				申請地	
申請面積				予定建築物	
審査項目		適	否	審査事項	備考
1	開発許可等不要証明申請書				
2	委任状			<input type="checkbox"/> 本人 <input type="checkbox"/> 代理人	
3	位置図				
4	付近見取図				
5	全景の写真				
6	土地登記簿謄本 (登記事項証明書)				
7	公図(地積図)			転写年月日及び転写者の記名押印	
8	敷地求積図				
9	現況図				
10	土地利用計画図				
11	造成計画平面図			造成工事がない場合には、土地利用計画図に造成工事がない旨を記載	
12	敷地断面図			造成工事がない場合には、造成工事がない旨を記載	
13	予定建築物の各階平面図				
14	予定建築物の立面図				
15	予定建築物の断面図				
その他知事が必要と認める図書					
1	同意書				
2					
3					

担当者 職氏名

総合審査結果 適 否